



MUJCX01FVYVG

MĚSTSKÝ ÚŘAD JIČÍN
odbor stavební úřad

sp. zn.: Výst. 2025/31737/StH
č. j.: MuJc/2026/33595/SU/StH
datum: 09. 10. 2026

číslo záměru v ISSŘ: Z/2025/180488

Žeretice okr. Jičín	Číslo dopor.
Došlo dne 09.10.26	Zpracovatel JIČINA
Č.j. 879/2026	Ukládací znak V15
Přílohy: 0	

vyřizuje oprávněná úřední osoba:

Ing. Hana Šťastná - referentka oddělení staveb infrastruktury
(tel: 493 545 147, e-mail: stastna@mujicin.cz)

Vyrozumění o zahájení řízení o vydání povolení stavby

Obec Žeretice, IČO 00272434, Žeretice 111, 507 02 Žeretice,
kterého zastupuje PROIS, a.s., IČO 25943022, Veverkova 1343/1, 500 02 Hradec Králové 2

(dále jen „stavebník“) dne 29. 09. 2025 podal žádost o povolení stavby nazvané:/souboru staveb nazvaného:

Vodovod Vlhošť
Žeretice, Vlhošť

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 2/1, 2/2, 3/2, 10/1, 14/1, 41/8, 48/6, 56/1, 239/1, 239/2, 240/4, 242, 248/1, 249, 253, 273/7 v katastrálním území Vlhošť, parc. č. 174/1, 174/2, 174/4, 1309/72 v katastrálním území Žeretice,

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o vydání povolení stavby. Po dobu odstraňování vad žádosti o vydání povolení stavby bylo řízení přerušeno, k doplnění žádosti došlo dne 09. 09. 2026.

Popis stavby:

Jedná se o prodloužení stávajícího vodovodního řadu „B3“ D90 v Žereticích (napojení na pozemku p. č. 1309/72, k. ú. Žeretice) a protažení do místní části Vlhošť. V místě protlaku pod vodotečí je navrženo potrubí z PE 100 RC, které bude vloženo do chráničky PE D16. V místě napojení bude umístěna vodoměrná předávací šachta o rozměrech 3,3 x 1,5 x 1,8 m. V trase vodovodu jsou navrženy hydranty s funkcí kalníku i vzdušníku.

Vodovodní řady:

„B3“ – PVC-O – De90 – 1271,56 m a PE 100 RC SDR17 – De90 – 41,8 m

„B3-1“ – PVC-O – 8,5 m

„B3-2“ – PVC-O – De90 – 63,31 m

Vodovodní přípojky nejsou součástí této projektové dokumentace.

Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, jako stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), shromáždil všechny podklady pro vydání rozhodnutí a vyrozumívá v souladu s ustanovením § 188 stavebního zákona stavebníka, další účastníky řízení, hlavního projektanta a dotčené orgány o zahájení řízení o vydání povolení stavby. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným námitkám stavební úřad v souladu s ustanovením § 190 odst. 1 stavebního zákona přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. Obdobně stavební úřad nepřihlíží v souladu s ustanovením § 190 odst. 1 stavebního zákona k námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace.

Všichni účastníci řízení mohou v souladu s ustanovením § 190 odst. 2 stavebního zákona uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv.

Dále pak podle § 190 odst. 3 stavebního zákona, osoba, která je účastníkem řízení podle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona, tj. vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být stavba uskutečněna, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení stavby přímo dotčeno, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Obec pak může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti a osoba, která je účastníkem řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona, tj. osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá její účastenství v řízení podle tohoto zákona. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, stavební úřad podle § 190 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Podle ustanovení § 190 odst. 2 stavebního zákona je účastník řízení povinen v námitce uvést důvody podání námítky.

Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, zároveň vyrozumívá účastníky, že toto řízení je řízením s velkým počtem účastníků, přičemž v takovém řízení se v souladu s ustanovením § 188 odst. 4 stavebního zákona vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se pak doručují jednotlivě pouze stavebníkovi (žadateli), obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Účastníci řízení se mohou s podklady pro vydání povolení stavby seznámit v kanceláři sekretariátu odboru stavební úřad - Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, Žižkovo náměstí 18, Jičín, 1. patro, kancelář č. 104, přičemž termín seznámení je zapotřebí předem konzultovat e-mailem nebo telefonicky s oprávněnou úřední osobou, protože podklady pro vydání rozhodnutí jsou také v elektronické podobě a je zapotřebí technicky zajistit jejich zpřístupnění.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce řádnou písemnou plnou moc.

Osoby s vlastnickým právem k sousedním pozemkům: st. p. 1, 5/1, 6/1, 6/2, 6/3, 10, 11, 12, 15/2, 16, 19, 21, 22, 23, 26, 34, 36, 44, parc. č. 2/5, 3/4, 14/3, 15/1, 15/2, 17/1, 18, 41/5, 48/7, 48/8, 56/6, 56/8, 60, 61/1, 63, 70, 75, 76/2, 78, 79, 85, 86, 90, 91, 94/1, 96, 97, 101/9, 122/3, 125/2, 125/3, 127, 128/1, 128/2, 128/3, 130/1, 130/2, 130/9, 131/2, 131/8, 252/1, 252/2, 255, 273/6, 273/8, 273/9, 275, 284/1, 285, 286, 292, 293, 294 v katastrálním území **Vihošť**,

Osoby s vlastnickým právem k sousedním pozemkům: st. p. 174, parc. č. 179/4, 217/61, 1309/77 v katastrálním území **Žeretice**.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Vihošť č. p. 1, č. p. 5, č. p. 10, č. p. 14, č. p. 17, č. p. 18, č. p. 19, č. p. 21, č. p. 25 a č. p. 26

Ing. Hana Šťastná

referentka oddělení staveb infrastruktury
odboru stavební úřad Městského úřadu Jičín

Rozdělovník

zplnomocněný zástupce stavebníka

PROIS, a.s., IDDS: m3yvxfq

ostatní účastníci řízení

AGRO SLATINY a. s., IDDS: 95ccm86

Správa silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey

Marcela Kováčová, Sedličky č. p. 62, 506 01 Jičín 1

Slavěna Cellerová, Zimova č. p. 558, 503 51 Chlumeck nad Cidlinou IV

CETIN a. s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IDDS: vk5ciic

Královéhradecký kraj, IDDS: gcgbp3q

dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, IDDS: dm5ai4r

Městský úřad Jičín, odbor životní prostředí, 17. listopadu č.p. 16, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1

hlavní projektant:

Ing. Roman Klouček, IDDS bu6qtcp

ostatní

Městský úřad Vysoké Veselí, odbor stavební úřad, IDDS: ii5bafb

k vyvěšení:

Obec Žeretice, IDDS: knvb37x

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 11.10.2026

Sejmuto dne:

Razítko, podpis úřadu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.