

LEGENDA:

| STAV/PLNOHODNOTENÍ | NÁVRH | POZORNÍ |
|--------------------|-------|---------|
| --- | --- | --- |
| --- | --- | --- |
| --- | --- | --- |
| --- | --- | --- |

HRANICE ÚZEMNICH JEDNOTEK

Hranice řešeného území
Hranice katastrálního území
Hranice zastavěného území k 28. 9. 2022
Hranice zastavění plach (Z)

| BH | PLOCHY S ROZDILNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ |
|----|---|
| BV | Plochy bydlení - v bytových domech |
| BV | Plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské |
| OV | Plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura |
| OM | Plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední |
| OS | Plochy občanského vybavení - telekomunikační a sportovní zařízení |
| OH | Plochy občanského vybavení - hřbitovy |
| VZ | Plochy výroby a skladování - zemědělská výroba |
| ZP | Plochy teritoriálního charakteru - významné sítě |
| ZG | Plochy zeleně - ochranná a zelená |
| ZS | Plochy zeleně - soukromá a využívaná |
| ZV | Plochy veřejných prostranství - veřejná zelená |
| PV | Plochy veřejných prostranství |
| DS | Plochy dopravní infrastruktury - silniční |
| DS | Plochy vodní a vodohospodářské |
| W | Plochy lesní |
| NL | Plochy smíšené nezastavěného území |
| NS | Plochy zemědělské |
| NZ | Plochy zastavění |
| NP | Plochy přírodní |

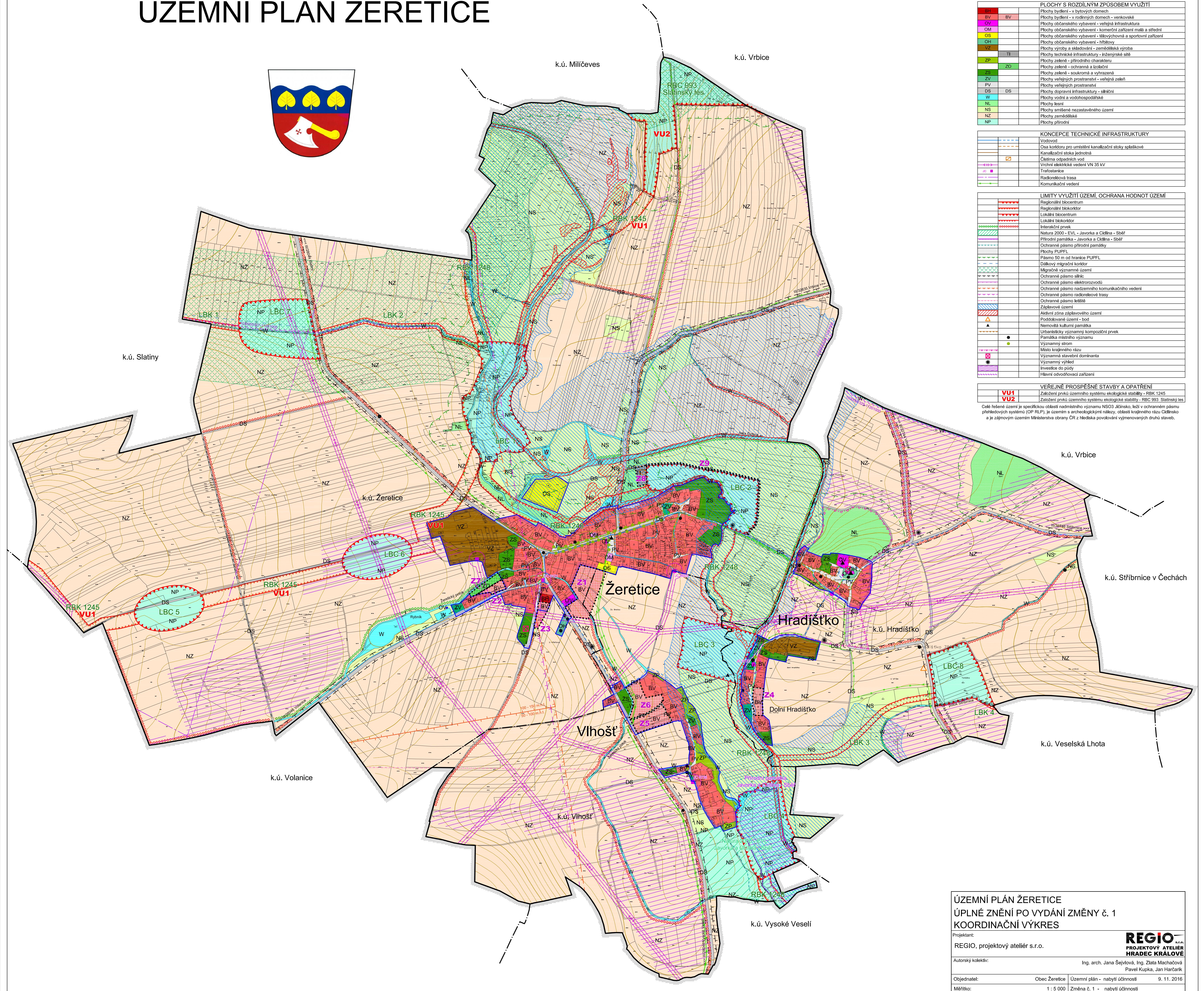
| KONCEPCIE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY |
|---|
| Vodovod |
| Osa kanalizace pro umístění kanalizační stoky splaškové |
| Kanalizační stoka jednotná |
| Cestina odpadních vod |
| Vrchní elektrické vedení VN 35 kV |
| Trafostanice |
| Rádiového vedení |
| Komunikacní vedení |

| LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ |
|--|
| Regionální biocentrum |
| Regionální biokoridor |
| Lokální biocentrum |
| Lokální biokoridor |
| Interakční prvek |
| Natura 2000 - EVL - Javorka a Cidlina - Střešovice |
| Přírodní památka - Javorka a Cidlina - Střešovice |
| Ochranné pásmo přírodní památky |
| Plochy PUPFL |
| Pásma 50 m od hranice PUPFL |
| Dálkový migrační koridor |
| Migracní významné území |
| Ochranné pásmo silnic |
| Ochranné pásmo elektrovezdu |
| Ochranné pásmo radioreleové trasy |
| Ochranné pásmo kmitání |
| Základový rámec |
| Akkumulační záplavového území |
| Poddolované území - hod |
| Nemojné kulturní památky |
| Užitkově-významný kompoziční prvek |
| Památky místního významu |
| Významnýstrom |
| Město krajinného rázu |
| Významná stavěná dominanta |
| Významný výhled |
| Investice do půdy |
| Hlavní odvodňovací zařízení |

| VEREJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A OPATŘENÍ |
|-------------------------------------|
| VU1 |
| VU2 |

Celé řešené území je specifickou oblastí nadmírného významu NSO3 Jílovsko, leží v ochranném pásmu přehledových systémů (OP RLP). Je územím s archeologickými nálezy, oblastí krajinného rázu Cidlinského a je zájmovým územím Ministerstva obrany ČR z hlediska povolení využívání výjimečných druhů staveb.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽERETICE



ÚZEMNÍ PLÁN ŽERETICE
ÚPLNÉ ZNĚní PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 1
KOORDINAČNÍ VÝKRES

Projektant:
REGIO, projektový ateliér s.r.o.
Autorský kolektiv:
Ing. arch. Jana Šejlová, Ing. Zlata Macháčová
Objednatel:
Obec Žeretice
Měřítko:
1 : 5 000
Územní plán - nabývá účinnosti
Změna č. 1 - nabývá účinnosti
9. 11. 2016

REGIO
PROJEKTOVÝ ATELIÉR
HRADEC KRÁLOVÉ