

Zápis z veřejného jednání zastupitelstva obce Žeretice ze dne 30.12.2011

Zahájení : 19.00 hod.

Ukončení: 21.00 hod.

Přítomni: 7 - viz prezenční listina

Program zasedání:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
- 3) Volba návrhové komise, kontroly zápisu a zapisovatele
- 4) Schválení rozpočtového opatření č.4/2011
- 5) Schválení rozpočtového provizoria na rok 2012
- 6) Schválení pořízení územního plánu v souladu s §6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona
- 7) Zvolení určeného zastupitele, který bude jedna ve věci ÚP
- 8) Určení pořizovatele ÚP, zvolení projektanta ÚP
- 9) Schválení směrnice pro provedení inventarizace majetku obce
- 10) Schválení směrnice pro účetní odepisování majetku
- 11) Schválení nájemní smlouvy Obecní hospody s paní Machovou
- 12) Schválení zveřejnění záměru o dlouhodobém pronájmu nebytových prostor školy
- 13) Schválení kácení topolů u hřiště v Žereticích, parc. č. 504/4 a výsadby na jaře
- 14) Projednání žádosti pana Josefa Paličky
- 15) Schválení doplnění dopravního značení v obci
- 16) Schválení kroniky za rok 2010
- 17) Návrh na opravu střechy obecního úřadu, ohlášení stavby a výb. řízení.
- 18) Renovace zabezpečovacího systému školy
- 19) Opravy hasičské techniky – koňská stříkačka, ARO, zajištění hasič. zbrojnice a skladu
- 20) Nově vzniklé záležitosti
- 21) Diskuze
- 22) Závěr

Program byl schválen.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Zahájení provedl starosta obce:

Zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, tudíž je zasedání usnášeníschopné.

Bylo přečteno usnesení z minulého jednání.

Usnesení z minulého zasedání ze dne 21.10.2011 bylo řádně ověřeno, vyvěšeno na úřední desce a elektronické úřední desce po dobu 15. dnů a je k nahlédnutí na OÚ v úředních hodinách.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

3)

Volba návrhové komise:	Kropáček a Laloušek	Pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Volba kontroly zápisu:	Stryal a Vyčítal	Pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Volba zapisovatele:	Zmátlík	Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

4) ZO schvaluje rozpočtové opatření č.4/2011, které je přílohou tohoto zápisu. Starosta seznámil občany s návrhem rozpočtu na rok 2012, který bude vyvěšen v lednu 2012.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

5) ZO schvaluje rozpočtové provizorium obce na rok 2012 takto:

V období rozpočtového provizoria se hradí jenom nejnutnější výdaje zabezpečující provoz obecního úřadu a obce, přičemž se dbá na hospodárnost a efektivní vynakládání rozpočtových prostředků a hradí se závazky vyplývající ze smluvních závazků minulých let. Rozpočtové provizorium platí až do doby přijetí a schválení řádného rozpočtu na rok 2012. Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

6) Zastupitelstvo obce Žeretice v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, schvaluje na veřejném zasedání dne 30.12.2011 pořízení Územního plánu obce Žeretice

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

7) ZO schvaluje určeným zastupitelem starostu Marka Pacáka pro jednání k ÚP.

Pro 6, proti 0, zdržel se 1.

8) ZO vybírá pořizovatelem ÚP odbor územního plánování MÚ Jičín. ZO schvaluje uzavření smlouvy s MÚ Jičín ve věci pořizovatelské činnosti pro územně plánovací dokumentaci.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

ZO na základě posouzení předložených cenových nabídek vybralo firmu REGIO, projektový ateliér s.r.o., Hořická 50, 500 02 Hradec Králové 2, IČO: 26002337, DIČ: CZ26002337. Firma Regio druhou nejlevnější nabídku ve výši 196 800Kč. Byla vybrána na základě referencí okolních obcí, kde již prováděla nebo provádí projektové práce na ÚP.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

ZO souhlasí s podáním žádosti o dotaci z dotačního titulu „12RRD03 - Pořízení a digitalizace územních plánů obcí do 1000 obyvatel“ z Královehradeckého kraje.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

9) ZO schvaluje směrnici pro provedení inventarizace majetku obce.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

10) ZO schvaluje směrnici pro účetní odepisování majetku

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

11) ZO schvaluje nájemní smlouvu s paní Olgou Machovou, Popovice 144 na pronájem obecní hospody. ZO souhlasí s cenou nájemného 300Kč měsíčně a je si vědomo, že cena je nižší než cena obvyklá z důvodu zachování pohostinské činnosti v obci. Nájemní smlouva je přílohou zápisu.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

12) ZO schvaluje zveřejnění záměru o dlouhodobém pronájmu nebytových prostor v 1. n.p. budovy obecní hospody č.p. 74.

Pro 6, proti 0, zdržel se 1.

13) ZO schvaluje kácení topolů u hřiště v Žereticích, parc. č. 504/4 a následnou výsadbu na jaře 2012. Ke kácení bude cca 50 stromů. Při výsadbě bude provedeno obnovení odvodňovacího příkopu na téže parcele.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

14) ZO projednalo žádost pana Josefa Paličky a jeho návrh na snížení dluhu na nájemném o částku 15000Kč. Pan Palička pořídil v minulosti na své náklady elektrorozvody a rozvaděč v 1.n.p. obecní budovy č.p. 74 v Žereticích. Proto ZO odsouhlasilo snížení dluhu o 5000Kč.

Pro 6, proti 1, zdržel se 0.

15) ZO schvaluje doplnění dopravního značení dle návrhu starosty. Doplněny budou značky začátků a konců všech částí obce na obecních komunikacích a výměna znehodnocených značek v ceně do 30000Kč s DPH.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

16) ZO schvaluje obsah kroniky za rok 2010. ZO schvaluje výši roční odměny za vedení kroniky ve výši 4500Kč hrubého. Kronika musí být předložena ke schválení vždy do 31.3. následujícího roku. Odměna bude zaplacená až po schválení kroniky ZO.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

17) ZO schvaluje opravu střechy obecního úřadu v částce cca 300 000Kč. Starosta zajistí ohlášení stavby na stavebním úřadě ve Vysokém Veselí a zažádá o poskytnutí dotace z Mikroregionu Podchlumí.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

18) ZO schvaluje renovaci zabezpečovací ústředny v č.p. 74 ve výši cca 15 000Kč.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

19) ZO schvaluje kontrolu střechy hasičské zbrojnice a případné opravy. ZO schvaluje opravu hasičské techniky (koň. stříkačka, Auto ARO) a zabezpečení hasičské zbrojnice a skladu ve výši cca 30000Kč.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

20) Nově vzniklé záležitosti

ZO schvaluje dodatek č.1 ke smlouvě s firmou OPTIMA s.r.o. k posunutí termínu dokončení projektu na opravu mostu přes Cidlinu pod Hradištěm na 15.2.2012.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

21) Diskuze

Starosta navrhl provedení snížení stropu v hospodě kvůli odvětrání prostor. ZO zaujme stanovisko až po zjištění přibližných nákladů.

Pan Černý Vladimír žádal o opětovné řešení stavu budovy č.p. 6 na Hradištěku. Budova je v havarijním stavu a její zabezpečení není dostatečné. S tím souhlasí pan Materna Jaroslav, majitel č.p. 4. Starosta přislíbil opětovné řešení se stavebním úřadem ve Vysokém Veselí.

Kontrola zápisu:

Zapsal:

starosta:

Stryal, Vyčítal

Zmátlík

Pacák

Vyvěšeno dne: 9.1.2012

Sejmuto dne:

Usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Žeretice 6/2011 ze dne 30.12.2011

ZO schvaluje rozpočtové opatření č.4/2011, které je přílohou tohoto zápisu.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

ZO schvaluje rozpočtové provizorium obce na rok 2012 takto:

V období rozpočtového provizoria se hradí jenom nejnutnější výdaje zabezpečující provoz obecního úřadu a obce, přičemž se dbá na hospodárnost a efektivní vynakládání rozpočtových prostředků a hradí se závazky vyplývající ze smluvních závazků minulých let. Rozpočtové provizorium platí až do doby přijetí a schválení řádného rozpočtu na rok 2012. Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Zastupitelstvo obce Žeretice v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, schvaluje na veřejném zasedání dne 30.12.2011 pořízení Územního plánu obce Žeretice

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

ZO schvaluje určeným zastupitelem starostu Marka Pacáka pro jednání k ÚP.

Pro 6, proti 0, zdržel se 1.

ZO vybírá pořizovatelem ÚP odbor územního plánování MÚ Jičín. ZO schvaluje uzavření smlouvy s MÚ Jičín ve věci pořizovatelské činnosti pro územně plánovací dokumentaci.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

ZO na základě posouzení předložených cenových nabídek vybralo firmu REGIO, projektový ateliér s.r.o., Hořická 50, 500 02 Hradec Králové 2, IČO: 26002337, DIČ: CZ26002337. Firma Regio druhou nejlevnější nabídku ve výši 196 800Kč. Byla vybrána na základě referencí okolních obcí, kde již prováděla nebo provádí projektové práce na ÚP.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

ZO souhlasí s podáním žádosti o dotaci z dotačního titulu „12RRD03 - Pořízení a digitalizace územních plánů obcí do 1000 obyvatel“ z Královéhradeckého kraje.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

ZO schvaluje směrnici pro provedení inventarizace majetku obce.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

ZO schvaluje směrnici pro účetní odepisování majetku

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

ZO schvaluje nájemní smlouvu s paní Olgou Machovou, Popovice 144 na pronájem obecní hospody. ZO souhlasí s cenou nájemného 300Kč měsíčně a je si vědomo, že cena je nižší než cena obvyklá z důvodu zachování pohostinské činnosti v obci. Nájemní smlouva je přílohou zápisu.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

ZO schvaluje zveřejnění záměru o dlouhodobém pronájmu nebytových prostor v 1. n.p. budovy obecní hospody č.p. 74.

Pro 6, proti 0, zdržel se 1.

ZO schvaluje kácení topolů u hřiště v Žereticích, parc. č. 504/4 a následnou výsadbu na jaře 2012. Ke kácení bude cca 50 stromů. Při výsadbě bude provedeno obnovení odvodňovacího příkopu na téže parcele.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

ZO projednalo žádost pana Josefa Paličky a jeho návrh na snížení dluhu na nájemném o částku 15000Kč. Pan Palička pořídil v minulosti na své náklady elektrorozvody a rozvaděč v 1.n.p. obecní budovy č.p. 74 v Žereticích. Proto ZO odsouhlasilo snížení dluhu o 5000Kč.

Pro 6, proti 1, zdržel se 0.

ZO schvaluje doplnění dopravního značení dle návrhu starosty. Doplněny budou značky začátků a konců všech částí obce na obecních komunikacích a výměna znehodnocených značek v ceně do 30000Kč s DPH.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

ZO schvaluje obsah kroniky za rok 2010. ZO schvaluje výši roční odměny za vedení kroniky ve výši 4500Kč hrubého. Kronika musí být předložena ke schválení vždy do 31.3. následujícího roku. Odměna bude zaplacená až po schválení kroniky ZO.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

ZO schvaluje opravu střechy obecního úřadu v částce cca 300 000Kč. Starosta zajistí ohlášení stavby na stavebním úřadě ve Vysokém Veselí a zažádá o poskytnutí dotace z Mikroregionu Podchlumí.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

ZO schvaluje renovaci zabezpečovací ústředny v č.p. 74 ve výši cca 15 000Kč.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

ZO schvaluje kontrolu střechy hasičské zbrojnice a případné opravy. ZO schvaluje opravu hasičské techniky (koň. stříkačka, Auto ARO) a zabezpečení hasičské zbrojnice a skladu ve výši cca 30000Kč.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

ZO schvaluje dodatek č.1 ke smlouvě s firmou OPTIMA s.r.o. k posunutí termínu dokončení projektu na opravu mostu přes Cidlinu pod Hradíšťkem na 15.2.2012.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Zmátlík
místostarosta

Pacák
starosta

Vyvěšeno dne: 9.1.2012

Sejmuto dne: