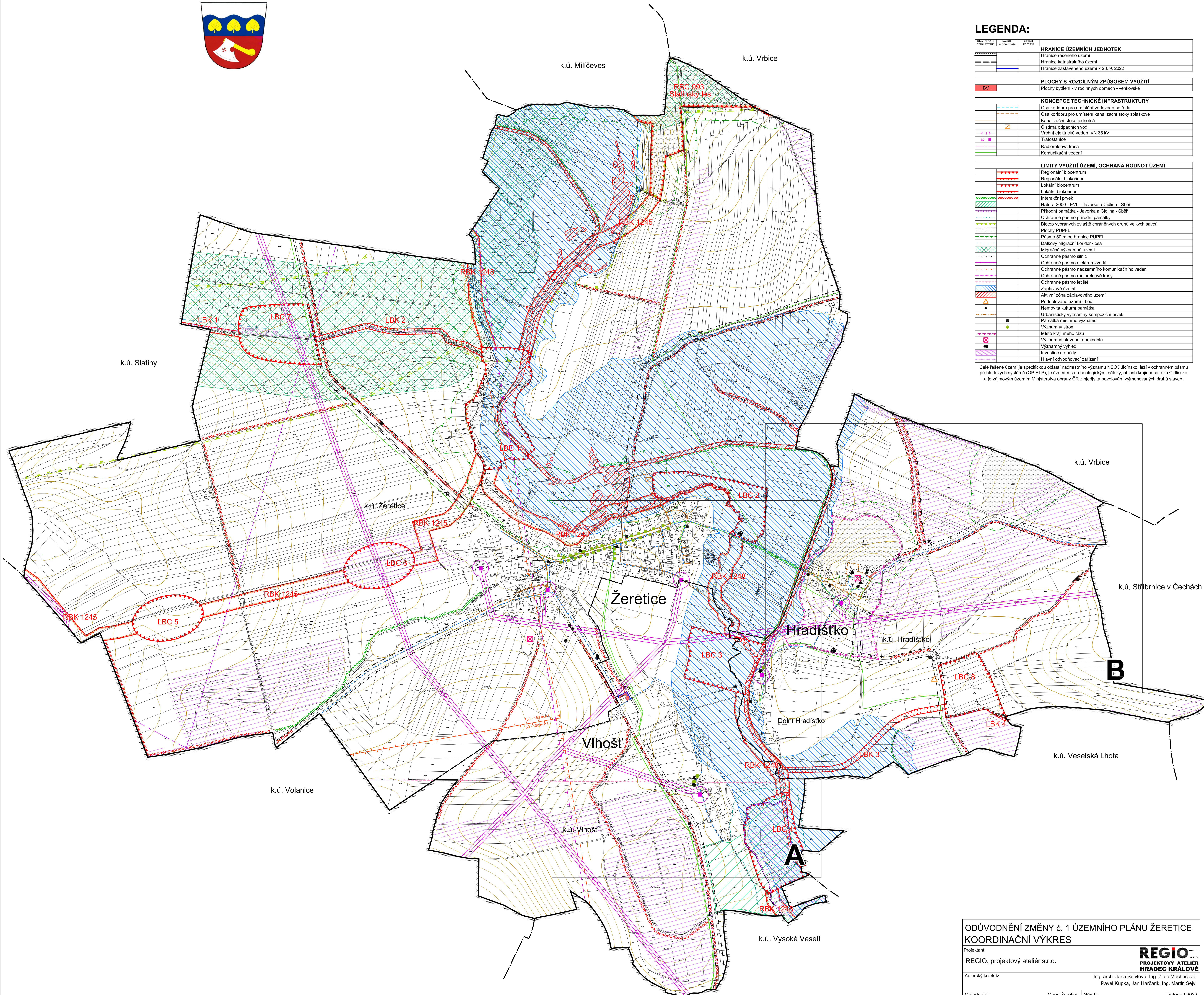


ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU



LEGENDA:

SYMBOL	POZNÁMKA	LEGENDA
		HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK
		Hranice řešeného území
		Hranice katastrálního území
		Hranice zastavěného území k 28. 9. 2022
		PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
		Plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské
		KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
		Osa koridoru pro umístění vodovodního řadu
		Osa koridoru pro umístění kanalizační stoky splaškové
		Kanalizační stoka jednotná
		Čistírna odpadních vod
		Vrchní elektrické vedení VN 35 kV
		Trafostanice
		Radioradiostanice
		Komunikační vedení
		LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ
		Regionální biocentrum
		Regionální biokoridor
		Lokální biocentrum
		Lokální biokoridor
		Interakční prvek
		Natura 2000 - EVL - Javorka a Cidlina - Šběř
		Přírodní památka - Javorka a Cidlina - Šběř
		Ochranné pásmo přírodní památky
		Biotope vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců
		Plochy PUPFL
		Pásmo 50 m od hranice PUPFL
		Dálkový migrační koridor - osa
		Migrační významné území
		Ochranné pásmo silnic
		Ochranné pásmo elektrovedení
		Ochranné pásmo nadzemního komunikačního vedení
		Ochranné pásmo radioradiostanice
		Ochranné pásmo letiště
		Záplavové území
		Aktivní zóna záplavového území
		Poddolované území - bod
		Nemovitá kulturní památka
		Urbanisticky významný kompoziční prvek
		Památkový význam
		Významný strom
		Místo krajinného rázu
		Významná stavební dominanta
		Významný výhled
		Investice do půdy
		Hlavní odvodňovací zařízení

Celé řešené území je specifickou oblastí nadmístního významu NSO3 Jičínsko, leží v ochranném pásmu přehledových systémů (OP RLP), je územím s archeologickými nálezy, oblastí krajinného rázu Cidliňsko a je významným územím Ministerstva obrany ČR z hlediska povolování výměnovaných druhů staveb.

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŽERETICE
KOORDINAČNÍ VÝKRES

Projektant:	REGIO, projektový ateliér s.r.o.	REGIO PROJEKTOVÝ ATELIÉR HRADEC KRÁLOVÉ
Autorský kolektiv:	Ing. arch. Jana Šejvlová, Ing. Zlata Macháčová, Pavel Kupka, Jan Harčarik, Ing. Martin Šejvl	
Objednatel:	Obec Žeretice	Návrh: Listopad 2022
Měřítko:	1 : 5 000	Vydání Změna č. 1: